

H. AYUNTAMIENTO DE CABORCA
ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2018-2021

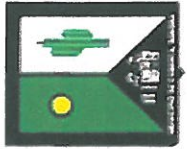
L.E. LIBRADO MACÍAS GONZÁLEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL

SESIÓN ORDINARIA NUMERO VEINTIUNO

---En la ciudad de Heroica Caborca, Sonora, siendo las 11:09 horas del día viernes 13 del mes de Marzo del año dos mil veinte, se reunieron en la Sala de cabildo de este Honorable Ayuntamiento, el C. Presidente Municipal, L.E. LIBRADO MACIAS GONZALEZ; quien preside la presente reunión, los CC. ALEXANDRA DANIELA TRUJILLO GAONA, FRANCISCO JAVIER EGURROLA BALDENEBRO, MARÍA DEL CARMEN CISNEROS INZUNZA, ESTHELA EMIR BARRERA CABALLERO, JOSÉ ALBERTO VARELA RAMÍREZ, PATRICIA AZCAGORTA VEGA, MARÍA ALEJANDRA ORNELAS BARNETT, JESUS FERNANDO VALENZUELA BRACAMONTE, ROGELIO CORNEGO PERALTA, GERMAN WALTERS MERAZ, la. Síndico Procurador, la C. MARÍA CONCEPCION MARTINEZ PALACIOS, ante la fe del C. Secretario Municipal LIC. JESUS ROGELIO OLIVARES ABRIL, Reunidos todos con el objeto de celebrar sesión con carácter de ordinario y pública para el desahogo del siguiente:

ORDEN DEL DÍA:

1. LISTA DE ASISTENCIA.
2. DECLARACIÓN DEL QUÓRUM LEGAL.
3. INICIO DE LA SESIÓN.
4. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR 20 ORDINARIA
5. SOLICITUD DE LICENCIA DEL REGIDOR ROGELIO CORNEJO PERALTA POR UN PERIODO NO MÁS DE NOVENTA DÍAS, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULO 134 DEL REGLAMENTO INTERIOR Y LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DIRECTA DEL MUNICIPIO DE CABORCA.
6. SOLICITUD DE LICENCIA DEL SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO, LIC. JESÚS ROGELIO OLIVARES ABRIL, POR UN PERIODO DE HASTA 90 DÍAS, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 134 DEL REGLAMENTO INTERIOR DEL AYUNTAMIENTO Y LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL.
7. ANÁLISIS Y APROBACIÓN DE CAMBIO DE USO DE SUELO DE RURAL A INDUSTRIAL PARA PREDIO UBICADO EN CARRETERA INTERNACIONAL KILÓMETRO 110 (A LADO DE ADUANA VIEJA), SUPERFICIE DE 12,000.00 M2 A66-4-1789, EN ESTA CIUDAD DE CABORCA SONORA, PROPIEDAD DE CADENA AGRÍCOLA, S. DE R.L. DE C.V. PARA PROYECTO DE BODEGA REFRIGERADA DE PAPAS.
8. ANALIS Y APROBACION DE CAMBIO DE USO DE SUELO DE HABITACIONAL A COMERCIAL Y DE SERVICIOS PARA PREDIO UBICADO EN BLVD. BENITO JUAREZ ESQUINA CON AVENIDA "P", COLONIA CENTRO, SUPERFICIE DE 560.00 M2 Y 595.00 M2 Y CLAVES CATASTRALES 02-077-025 Y 02-077-026 RESPECTIVAMENTE, EN ESTA CIUDAD DE CABORCA SONORA PROPIEDAD DE VERONICA DIAZ GONZALEZ. PARA PROYECTO DE FARMACIA Y TIENDA DE CONVENIENCIA.



H. AYUNTAMIENTO DE CABORCA
ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2018-2021

L.E. LIBRADO MACÍAS GONZÁLEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL

SESIÓN ORDINARIA NUMERO VEINTIUNO

9. ASUNTOS GENERALES.

10. CLAUSURA DE LA SESIÓN.

Desarrollo, Una vez pasada la lista por parte del C. Secretario Municipal LIC. JESUS ROGELIO OLIVARES ABRIL se verificó la asistencia de la totalidad de los integrantes del Honorable Cabildo; por lo que se declaró **Quórum Legal**, para inmediatamente después dar cumplimiento al **tercer punto del orden del día "INICIO DE LA SESIÓN"**, a las 11:09 horas.-----

Cuarto punto del orden del día, lectura y aprobación del Acta de la Sesión ordinaria No. 20 El C. Secretario Municipal LIC. JESUS ROGELIO OLIVARES ABRIL sometió a consideración de los integrantes de Cabildo el contenido del Acta de la sesión anterior y preguntó si se omitía su lectura en virtud de que fue incluida en los anexos del citatorio oportunamente entregado. Es de aprobarse en todos sus términos y se aprueba por unanimidad con 13 votos presentes el Acta No. 20 de la Sesión extraordinaria del Honorable Ayuntamiento de fecha 27 de febrero de 2020.-----

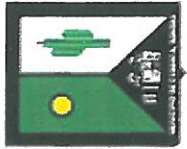
Hace el uso de la voz el Secretario Municipal "Jesús Rogelio Olivares" — En cuanto a los puntos número cinco y seis del orden del día que se les envió anexo la convocatoria relativa a unas licencias del Arquitecto Cornejo y de un servidor se solicita la autorización de cabildo para retirar del orden del día los puntos número cinco y número seis. -----

Hace el uso de la voz el Secretario Municipal "Jesús Rogelio Olivares" sometiendo a votación el punto. -----

ACUERDO NUMERO TRECIENTOS SETENTA Y CUATRO

POR CUMPLIR CON LOS REQUISITOS DE LA LEY, ESTE HONORABLE AYUNTAMIENTO DE CABORCA, EN SESION PLENARIA APRUEBA POR UNANIMIDAD, RETIRAR DEL ORDEN DEL DIA LOS PUNTOS CINCO Y SEIS DE LA PRESENTE SESION ORDINARIA NUMERO VEINTIUNO. EXPÍDASE EL PRESENTE ACUERDO Y CÚMPLASE EN TODOS SUS TÉRMINOS.

Hace el uso de la voz el Secretario Municipal Jesús Rogelio Olivares Abril continuando con el punto número siete respecto a los cambios de uso de suelo solicitados por la dirección de Desarrollo Urbano se concede el uso de la voz a la presidenta de la comisión, solo vamos a esperar un momento para que llegue.-----



H. AYUNTAMIENTO DE CABORCA
ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2018-2021

L.E. LIBRADO MACÍAS GONZÁLEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL

SESIÓN ORDINARIA NUMERO VEINTIUNO

SÉPTIMO PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA ANÁLISIS Y APROBACIÓN DE CAMBIO DE USO DE SUELO DE RURAL A INDUSTRIAL PARA PREDIO UBICADO EN CARRETERA INTERNACIONAL KILÓMETRO 110 (A LADO DE ADUANA VIEJA), SUPERFICIE DE 12,000.00 M2 A66-4-1789, EN ESTA CIUDAD DE CABORCA SONORA, PROPIEDAD DE CADENA AGRÍCOLA, S. DE R.L. DE C.V. PARA PROYECTO DE BODEGA REFRIGERADA DE PAPAS.

Hace el uso de la voz la Regidora “Alejandra Ornelas” — Buenos días compañeros, una disculpa, pero la directora de Desarrollo Urbano no va a venir, me dijo que está en Hermosillo, yo les comento que en los anexos de cambio de uso de suelo no paso por la comisión de desarrollo urbano, los anexos cumplen con todo, lo único que me comento Migdalia fue que no hay factibilidad de OOMAPAS, pero no hay tuberías ahí, ellos van a poner una bomba exclusiva para ellos y de la comisión la luz pues ya está impactado, eso no lo van a necesitar, eso fue acerca del punto siete que corresponde a la bodega que está ubicada en el km 110 para el lado de Sonoyta, no sé si tengan alguna duda? —

Hace el uso de la voz el Presidente Municipal “Librado Macías” Entonces ¿paso o no paso?-----

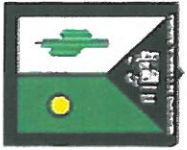
Hace el uso de la voz la Regidora Alejandra Ornelas” si, por comisión no, pero me comento ella que cumple con todos los requisitos.-----

Hace el uso de la voz la Regidora “Estela Emir Barrera” ¿Por qué razón no paso por la Comisión?-----

Hace el uso de la voz la Regidora “Alejandra Ornelas Barnett” la verdad no estoy enterada de hecho le comente a los de Secretaria el por qué habían subido el punto, no tengo conocimiento de eso, pero igual lo podemos regresar a comisión, porque son los dos puntos pues... -----

Hace el uso de la voz la Regidora “Estela Emir Barrera”— Entonces la propuesta sería sacarlo del orden del día los puntos siete y ocho, para que pase por la comisión. -----

Hace el uso de la voz el Regidor “José Varela” — Lo que explicaban aquí los compañeros, es que nosotros desconocemos porque el Arquitecto no lo envió a la comisión y lo envió directamente a cabildo, la verdad desconocemos el por qué se tomó esa decisión. No sabemos si fue una cuestión de tiempo o de que nomás eran dos puntos. Lo que sí quiero comentarles es que se puede regresar a comisión nomas para que se dictaminen como todos los que se han hecho y pues ya en comisión que nos explique Migdalia, porque pues se dice aquí que no tiene tuberías y que ellos van a hacer una bomba, así que yo pienso que también se debería de presentar la factibilidad de eso también. Bueno, por mi



H. AYUNTAMIENTO DE CABORCA
ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2018-2021

L.E. LIBRADO MACÍAS GONZÁLEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL

SESIÓN ORDINARIA NUMERO VEINTIUNO

parte sería eso, que el punto del orden del día quedara como que se regresa a comisiones para su dictaminarian.-----

Hace el uso de la voz el Secretario Municipal “Jesús Rogelio Olivares” ——— Entonces se somete a votación para que se retiren los puntos número siete y ocho.-----

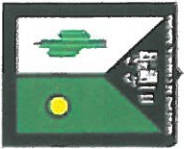
ACUERDO NUMERO TRECIENTOS SETENTA Y CINCO

POR CUMPLIR CON LOS REQUISITOS DE LA LEY, ESTE HONORABLE AYUNTAMIENTO DE CABORCA, EN SESION PLENARIA APRUEBA POR UNANIMIDAD SE REGRESEN LOS PUNTOS NUMEROS SIETE Y OCHO RELATIVOS A LOS CAMBIOS DE USO DE SUELO, SE REGRESA A COMISION PARA SU ESTUDIO Y POSTERIOR INCLUSION. EXPÍDASE EL PRESENTE ACUERDO Y CÚMPLASE EN TODOS SUS TÉRMINOS.

Noveno punto del orden del día, Asuntos Generales, Hace el uso de la voz el Secretario Municipal Jesús Rogelio Olivares Abril preguntando si alguien tiene algún punto a tratar

Hace el uso de la voz el Presidente Municipal Librado Macías asentando no tener tema.

---Décimo punto del orden del día CLAUSURA DE LA SESIÓN. No habiendo más temas a tratar se le cede el uso de la voz al Presidente Municipal, L.E. Librado Macías González, quien da clausura a la sesión número 21 ordinaria de cabildo, a las 11:16 horas del día 13 de marzo del 2020.-----



H. AYUNTAMIENTO DE CABORCA
ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2018-2021

L.E. LIBRADO MACÍAS GONZÁLEZ
PRESIDENTE MUNICIPAL

SESIÓN ORDINARIA NUMERO VEINTIUNO

PRESIDENTE MUNICIPAL

L.E. Librado Macías González
L.E. LIBRADO MACÍAS GONZÁLEZ

EL SÍNDICO PROCURADOR

EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO

LIC. MARÍA CONCEPCION MARTINEZ PALACIOS LIC. JESUS ROGELIO OLIVARES ABRIL

REGIDORES

C. GERMAN WALTERS MERAZ.-

German Walters Meraz

C. ALEXANDRA DANIELA TRUJILLO GAONA.- *Alexandra Trujillo Gaona*

C. FRANCISCO JAVIER EGURROLA BALDENEBRO.-

Francisco Javier Egurrola Baldenebro

C. MARIA DEL CARMEN CISNEROS INZUNZA.-

Maria del Carmen Cisneros Inzunza

C. ROGELIO CORNEJO PERALTA.-

Rogelio Cornejo Peralta

C. ESTHELA EMIR BARRERA CABALLERO.-

Esthela Emir Barrera Caballero

C. JOSE ALBERTO VARELA RAMIREZ.-

Jose Alberto Varela Ramirez

C. PATRICIA AZCAGORTA VEGA.-

Patricia Azcagorta Vega

C. MARIA ALEJANDRA ORNELAS BARTNETT.-

Maria Alejandra Ornelas Barnett

C. JESUS FERNANDO VALENZUELA BRACAMONTE.-

Jesus Fernando Valenzuela Bracamonte

C. ROSA ELVA MIRANDA MIRANDA.-

Rosa Elva Miranda Miranda

Miranda