



H. AYUNTAMIENTO DE CABORCA

ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2015-2018

Q.B. KARINA GARCÍA GUTIÉRREZ

PRESIDENTA MUNICIPAL

SESIÓN EXTRAORDINARIA NUMERO VEINTE

SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO

---En la ciudad de Heroica Caborca, Sonora, siendo las 19:30 horas del lunes 26 del mes de Septiembre del año dos mil diecisiete, se reunieron en la Sala de cabildo de este Honorable Ayuntamiento, la C. Presidenta Municipal Q.B. KARINA GARCÍA GUTIÉRREZ; el C. Síndico Procurador ARNULFO ALBERTO BARAJAS MÉNDEZ, quien justificó su ausencia, los CC Regidores C. JOSÉ JESÚS AGUIAR VARELA, C KAREN MARÍA BOJÓRQUEZ ARREDONDO, C. CLAUDIA YANETH GARCÍA GÓMEZ, C. MARIO GUADALUPE LEÓN FÉLIX, C. LIBRADO MACÍAS GONZÁLEZ, C. HÉCTOR JESÚS MARTÍNEZ CRUZ, C GEMMA GUADALUPE MARTÍNEZ PINO, C. VÍCTOR HUGO ORTIZ SANTACRUZ, quien justificó su ausencia C. FRANCISCO ANSELMO PADILLA ÁLVAREZ, C. ANA KARINA TALAMANTE LEMAS y FEDERICO ARNULFO RAMÍREZ GARCÍA. Reunidos todos con el objeto de celebrar sesión con carácter de ordinario y pública para el desahogo del siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. LISTA DE ASISTENCIA.
2. DECLARACIÓN DEL QUÓRUM LEGAL.
3. INICIO DE LA SESIÓN.
4. LECTURA Y EN SU CASO APROBACIÓN DEL ACTA DE SESIÓN ANTERIOR NUMERO 26 ORDINARIA.
5. ANÁLISIS Y APROBACIÓN DE ASUNTOS DE LA COMISIÓN DE OBRAS SERVICIOS PÚBLICOS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA.
 - A) Aprobación de cambio de uso de suelo de zona agrícola a industrial de proyecto PIMA SOLAR I PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA PROPIEDAD DE ESJ RENOVABLE II DE R.L. DE C.V.
6. CLAUSURA DE LA SESIÓN.

Desarrollo

Una vez pasada la lista por parte del C. Secretario Municipal Ing. Ricardo Araiza Celaya, obteniendo la totalidad de los integrantes del Honorable Cabildo; comprueba y declara la existencia de **Quorum Legal**, para inmediatamente después dar cumplimiento al **tercer punto del orden del día "INICIO DE LA SESIÓN"**; a las 20:00 horas.-----



H. AYUNTAMIENTO DE CABORCA

ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2015-2018

Q.B. KARINA GARCÍA GUTIÉRREZ

PRESIDENTA MUNICIPAL

SESIÓN EXTRAORDINARIA NUMERO VEINTE

Cuarto punto del orden del día, **Lectura y Aprobación del Acta de la 26 Ordinaria:** C. Secretario, pregunta a los integrantes de Cabildo si se omite la lectura del orden del día de la sesión anterior y se aprueba en sus términos en virtud de que fue entregada en los anexos del citatorio oportunamente entregados, aprobándose en todos sus términos.-----

Quinto punto del orden del día: **análisis y aprobación de asuntos de la Comisión de Desarrollo Urbano y Ecología, Obras y Servicios Públicos.** Por lo que se le cede el uso de la voz a la presidenta de dicha comisión.-----

---Hace el uso de la voz la regidora Claudia Yaneth García Gómez, quien da lectura al dictamen de dicha comisión.-----

DICTAMEN COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS. DEL H AYUNTAMIENTO DE CABORCA.

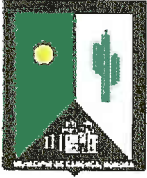
En la ciudad de Caborca, Sonora, en el recinto oficial, siendo las 19:00 horas del día 26 de Septiembre de 2017, fecha señalada para llevar a cabo la Sesión de la Comisión de Obras Públicas, Desarrollo Urbano y Ecología del H. Ayuntamiento del Municipio de Caborca, de acuerdo con la convocatoria emitida de conformidad con lo establecido en el Reglamento Interior del Ayuntamiento de Caborca, así como las disposiciones aplicables de la Ley de Gobierno y Administración Municipal del Estado Libre y Soberano de Sonora, bajo el siguiente Orden del Día:

1. Lista de Asistencia
2. Declaración de Quorum Legal.
3. Análisis y aprobación de asuntos de la Comisión de Desarrollo Urbano y Ecología, Obras y Servicios Públicos.
4. Aprobación de cambio de uso de suelo de zona agrícola a industrial de proyecto PIMA SOLAR I PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA PROPIEDAD DE ESJ RENOVABLE II DE R.L. DE C.V.
5. Clausura

A continuación, se trató cada uno de los puntos contenidos en el Orden del Día anterior de la siguiente manera:

Primer punto del orden del día; **LISTA DE ASISTENCIA.**

- LIC. JOSÉ JESÚS AGUIAR VARELA (NO ASISTENCIA)



H. AYUNTAMIENTO DE CABORCA

ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2015-2018

Q.B. KARINA GARCÍA GUTIÉRREZ

PRESIDENTA MUNICIPAL

SESIÓN EXTRAORDINARIA NUMERO VEINTE

- PROFA.- KAREN MARÍA BOJÓRQUEZ ARREDONDO (ASISTENCIA)
- C. HÉCTOR JESÚS MARTÍNEZ CRUZ (ASISTENCIA)
- L.E. GEMMA GUADALUPE MARTÍNEZ PINO (ASISTENCIA)
- C. VÍCTOR HUGO ORTIZ SANTACRUZ (JUSTIFICO)
- LIC. FRANCISCO ANSELMO PADILLA ÁLVAREZ (ASISTENCIA)
- PROFA. ANA KARINA TALAMANTE LEMAS (ASISTENCIA)
- LIC. CLAUDIA YANETH GARCÍA GÓMEZ (ASISTENCIA)
- PROF.- MARIO GUADALUPE LEÓN FÉLIX (ASISTENCIA)
- C. LIBRADO MACÍAS GONZÁLEZ (NO ASISTENCIA)
- C. FEDERICO ARNULFO RAMÍREZ GARCÍA (ASISTENCIA)

Se procedió a pasar la lista de asistencia correspondiente, por lo que se certificó que se encontraban presentes la mayoría de los integrantes de la Comisión que se indican en la lista de asistencia

Segundo punto del orden del día; **DECLARACIÓN DE QUÓRUM LEGAL**

Acto seguido se procedió a validar la Sesión toda vez que se cuenta con la asistencia requerida para declarar quórum legal para sesionar.

Tercer punto del orden del día: **ANÁLISIS Y APROBACIÓN DE ASUNTOS DE LA COMISIÓN OBRAS SERVICIOS PÚBLICOS, DESARROLLO URBANO Y USO DE SUELO:**

La Presidenta de la Comisión, Lic. Claudia Yaneth García Gómez: da los Buenos días a los integrantes de la comisión en esta ocasión convocados para deliberar la solicitud realizada la Dirección de Desarrollo Urbano y Ecología. Por lo tanto solicito de su aprobación para dar uso de la voz al Arq. Anastrid Hurtado Amavisca, para que exponga un análisis de las solicitud y del procedimiento que se está requiriendo para la aprobación de esta Comisión.

Después de haber escuchado la exposición de motivo de la Arq. Anastrid Hurtado Amavisca, referente al inciso A) del tercer punto del orden del día. Esta comisión somete a la deliberación del tercer punto antes expuesto. Esta Comisión da el siguiente resolutivo:



H. AYUNTAMIENTO DE CABORCA

ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2015-2018

Q.B. KARINA GARCÍA GUTIÉRREZ

PRESIDENTA MUNICIPAL

SESIÓN EXTRAORDINARIA NUMERO VEINTE

ASUNTO	COMENTARIOS	VOTACIÓN	
<p>A) Aprobación de cambio de uso de suelo de zona agrícola a industrial de proyecto PIMA SOLAR I PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA PROPIEDAD DE ESJ RENOVABLE II DE R.L. DE C.V..</p>	<p>Que se considere con sus posibilidades la contratación de personas de la región para los diferentes trabajos que se van a realizar</p>	VOTACIONES:	
		C.- CLAUDIA YANETH GARCÍA GÓMEZ	A FAVOR
		C. FRANCISCO ANSELMO PADILLA ÁLVAREZ	A FAVOR
		C.- HÉCTOR JESÚS MARTÍNEZ CRUZ	A FAVOR
		C.- ANA KARINA TALAMANTE LEMAS	A FAVOR
		C. JOSÉ JESÚS AGUIAR VARELA	
		C. VÍCTOR HUGO ORTIZ SANTACRUZ	
		C. KAREN MARÍA BOJÓRQUEZ ARREDONDO	A FAVOR
		C. GEMMA GUADALUPE MARTÍNEZ PINO	A FAVOR
		C. MARIO GUADALUPE LEÓN FÉLIX	A FAVOR
LIBRADO MACÍAS GONZÁLEZ			
C.- FEDERICO ARNULFO RAMÍREZ GARCÍA	A FAVOR		

(Handwritten signatures and marks in blue ink are present throughout the page, including large scribbles on the left margin and individual signatures at the bottom.)



H. AYUNTAMIENTO DE CABORCA

ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2015-2018

Q.B. KARINA GARCÍA GUTIÉRREZ

PRESIDENTA MUNICIPAL

SESIÓN EXTRAORDINARIA NUMERO VEINTE

RESOLUTIVO

- A) SE APRUEBA CAMBIO DE USO DE SUELO DE ZONA AGRÍCOLA A INDUSTRIAL DE PROYECTO PIMA SOLAR I PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA PROPIEDAD DE ESJ RENOVABLE II DE R.L. DE C.V.

Cuarto punto del orden del día; **CLAUSURA**

No habiendo más asuntos que tratar de conformidad con el Orden del Día Obras Servicios Públicos, Desarrollo Urbano y Ecología, se concluye la Sesión, siendo las 19:55 horas del día 26 de Septiembre 2017.

REGIDORES DE LA COMISIÓN DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

LIC. JOSÉ JESÚS AGUIAR VARELA.- _____

PROFA.- KAREN MARÍA BOJÓRQUEZ ARREDONDO.- _____

C. HÉCTOR JESÚS MARTÍNEZ CRUZ.- _____

L.E. GEMMA GUADALUPE MARTÍNEZ PINO.- _____

C. VÍCTOR HUGO ORTIZ SANTACRUZ.- _____

LIC. FRANCISCO ANSELMO PADILLA ÁLVAREZ.- _____

PROFA. ANA KARINA TALAMANTE LEMAS.- _____

LIC. CLAUDIA YANETH GARCÍA GÓMEZ.- _____

PROF.- MARIO GUADALUPE LEÓN FÉLIX.- _____

C. LIBRADO MACÍAS GONZÁLEZ.- _____

C. FEDERICO ARNULFO RAMÍREZ GARCÍA.- _____

---No habiendo intervenciones se somete a consideración la aprobación del dictamen de la Comisión de Desarrollo Urbano y Ecología, Obras y Servicios Públicos con sus resolutivos lo cual es aprobado por unanimidad.-----

ACUERDO NÚMERO CUATROCIENTOS VEINTISÉIS

POR CUMPLIR CON LOS REQUISITOS DE LA LEY, ESTE HONORABLE AYUNTAMIENTO DE CABORCA, EN SESIÓN PLENARIA APRUEBA POR UNANIMIDAD, EL DICTAMEN DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS. EXPÍDASE EL PRESENTE ACUERDO Y CÚMPLASE EN TODOS SUS TÉRMINOS.

ACUERDO NÚMERO CUATROCIENTOS VEINTISIETE

POR CUMPLIR CON LOS REQUISITOS DE LA LEY, ESTE HONORABLE AYUNTAMIENTO DE CABORCA, EN SESIÓN PLENARIA APRUEBA POR UNANIMIDAD, CAMBIO DE USO DE SUELO DE ZONA AGRÍCOLA A INDUSTRIAL DE PROYECTO PIMA SOLAR I PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA PROPIEDAD DE ESJ RENOVABLE II DE R.L. DE C.V. PARA 458-35-90 HAS. EXPÍDASE EL PRESENTE ACUERDO Y CÚMPLASE EN TODOS SUS TÉRMINOS.



H. AYUNTAMIENTO DE CABORCA

ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2015-2018

Q.B. KARINA GARCÍA GUTIÉRREZ

PRESIDENTA MUNICIPAL

SESIÓN EXTRAORDINARIA NUMERO VEINTE

No habiendo más asuntos que tratar de conformidad con el Orden del Día la Presidenta Municipal da cierre a la sesión número 20 Extraordinaria siendo las 20:10 horas del día 27 de Septiembre de 2017.

LA PRESIDENTA MUNICIPAL


Q.B. KARINA GARCÍA GUTIÉRREZ

EL SÍNDICO PROCURADOR


C. ARNULFO ALBERTO
BARAJAS MÉNDEZ

EL SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO


C. RICARDO ARAIZA CELAYA

REGIDORES

C. JOSÉ JESÚS AGUIAR VARELA.- 


C. KAREN MARÍA BOJÓRQUEZ ARREDONDO.- 

C. CLAUDIA YANETH GARCÍA GÓMEZ.- 

C. MARIO GUADALUPE LEÓN FÉLIX.- 

C. LIBRADO MACÍAS GONZÁLEZ.- 

C. HÉCTOR JESÚS MARTÍNEZ CRUZ.- 

C. GEMMA GUADALUPE MARTÍNEZ PINO.- 

C. VÍCTOR HUGO ORTIZ SANTACRUZ.- 

C. FRANCISCO ANSELMO PADILLA ÁLVAREZ.- 

C. ANA KARINA TALAMANTE LEMAS.- 

C. FEDERICO ARNULFO RAMÍREZ GARCÍA.- 