



MUNICIPIO DE CABORCA  
Libro de Inventarios de Bienes Inmuebles  
Al 31 de Diciembre del 2024



No. Inventario	Descripcion	Cantidad	Costo unitario	Unidad de Medida	Monto
581010001-0000001	FracciA <sup>n</sup> N-2 superficie 338.00 m2 Escritura 1,415, Vol.11	1	\$ 68,346.12	pza	\$ 68,346.12
581010002-0000001	FracciA <sup>n</sup> N-3 superficie 169.40 m2 Escritura 1,415, Vol.11	1	\$ 34,173.06	pza	\$ 34,173.06
581010003-0000001	FracciA <sup>n</sup> N-4 superficie 169.40 m2 Escritura 1,415, Vol.11	1	\$ 34,173.06	pza	\$ 34,173.06
581010004-0000001	FracciA <sup>n</sup> N-5 superficie 169.40 m2 Escritura 1,415, Vol.11	1	\$ 34,173.06	pza	\$ 34,173.06
581010006-0000002	Estadio de Futbol Fidencio Hernandez Ave P.	1	\$ 14,840,333.32	pza	\$ 14,840,333.32
581010006-0000004	Estadio de Softbol en la unidad Deportiva	1	\$ 2,497,500.00	pza	\$ 2,497,500.00
581010006-0000006	Estadio Llanero de Futbol, unidad deportiva campitos ave P	1	\$ 2,304,000.00	pza	\$ 2,304,000.00
581010006-0000008	Estadio de Beisbol infantil avenida N y calle 15	1	\$ 680,000.00	pza	\$ 680,000.00
581010006-0000010	Estadios Llaneros de Beisbol Pueblo Viejo 6 Has	1	\$ 3,381,899.84	pza	\$ 3,381,899.84
581010006-0000012	Estadio de Beisbol " HEROES DE CABORCA" calle 8va final oeste 40,0	1	\$ 2,484,081.60	pza	\$ 2,484,081.60
581010007-0000002	Auditorio Municipal calzada 6 de abril sup 1129.55 m2	1	\$ 248,501.00	pza	\$ 248,501.00
581010008-0000002	Solar VI Manzana 35-N calle 21 y ave A sup 225 m2	1	\$ 13,500.00	pza	\$ 13,500.00
581010008-0000004	Solares I, IX, X, XI y XII Mza. 134-G Col. Santa Cecilia	1	\$ 35,000.00	pza	\$ 35,000.00
581010008-0000006	Solar V111 M-35-N	1	\$ 15,750.00	pza	\$ 15,750.00
581010008-0000008	solar 1 mza. 104-H 1,190.08 m2	1	\$ 99,967.00	pza	\$ 99,967.00
581010008-0000010	Solar 9 mza. 105-h 1,194.74 m2	1	\$ 100,358.00	pza	\$ 100,358.00
581010008-0000012	Solar 2 mza. 112-h 568.74 m2	1	\$ 47,774.00	pza	\$ 47,774.00
581010008-0000014	Solar 7 mza. 113-h 608.32 m2	1	\$ 60,832.00	pza	\$ 60,832.00
581010008-0000016	Solar 1 mza. 114-h 1,997.64 m2	1	\$ 199,764.00	pza	\$ 199,764.00
581010008-0000018	Solar 1 mza. 118-h 890.73 m2	1	\$ 74,821.00	pza	\$ 74,821.00
581010008-0000020	solar 8 mza. 119-h 314.17 m2	1	\$ 21,992.00	pza	\$ 21,992.00
581010008-0000022	Solar 9 mza. 119-h 188.39 m2	1	\$ 13,187.00	pza	\$ 13,187.00
581010008-0000024	solar 10 mza. 119-h 270.86 m2	1	\$ 18,960.00	pza	\$ 18,960.00
581010008-0000026	Solar 1 mza. 121-h 186.43 m2	1	\$ 15,660.00	pza	\$ 15,660.00
581010008-0000028	Solar calle 27 y av. A no. 1 mza. 43-n cve. 03-481-001 bi	1	\$ 30,000.00	pza	\$ 30,000.00
581010008-0000030	Solar VI sup. 345.60 m2	1	\$ 13,824.00	pza	\$ 13,824.00
581010008-0000032	Solar VIII sup. 345.60 m2	1	\$ 17,280.00	pza	\$ 17,280.00
581010008-0000034	Solar IX sup. 345.60 m2	1	\$ 17,280.00	pza	\$ 17,280.00
581010008-0000036	Solar X sup. 345.60 m2	1	\$ 13,824.00	pza	\$ 13,824.00
581010008-0000038	Solar XI sup. 345.60 m2	1	\$ 13,824.00	pza	\$ 13,824.00
581010008-0000040	Solar XII sup. 345.60 m2	1	\$ 13,824.00	pza	\$ 13,824.00
581010008-0000042	Solar XIII sup. 345.60 m2	1	\$ 13,824.00	pza	\$ 13,824.00
581010008-0000044	Solar XIV sup. 345.60 m2	1	\$ 13,824.00	pza	\$ 13,824.00
581010008-0000046	Solar II sup. 345.60 m2	1	\$ 20,736.00	pza	\$ 20,736.00
581010008-0000048	Solar III sup. 345.60 m2	1	\$ 19,008.00	pza	\$ 19,008.00
581010008-0000050	Solar IV sup. 345.60 m2	1	\$ 19,008.00	pza	\$ 19,008.00
581010008-0000052	Solar X sup. 225 m2	1	\$ 9,000.00	pza	\$ 9,000.00
581010008-0000054	Solar I mza. 169-L cve. 03-299001. blvd antimonio	1	\$ 16,896.00	pza	\$ 16,896.00
581010008-0000056	Solar urbano valdio cve. 01- 206-062 Av. C y 4ta.jd 932.96m	1	\$ 29,854.72	pza	\$ 29,854.72
581010008-0000058	Solar c.24 e/R y S 250 m2 cve. 03-330-016	1	\$ 18,400.00	pza	\$ 18,400.00
581010008-0000060	Solar 24 manzana 95-o	1	\$ 9,000.00	pza	\$ 9,000.00
581010009-0000002	Cancha Deportiva Pueblo viejo ave Heroes y Gral Pesqueira	1	\$ 20,000.00	pza	\$ 20,000.00
581010009-0000004	Cancha Deportiva Colonia Aviacion Av. Fuerza aerea y Calle puebla	1	\$ 30,720.00	pza	\$ 30,720.00
581010009-0000006	Cancha Deportiva Colonia Tierra Blanca	1	\$ 19,200.00	pza	\$ 19,200.00
581010010-0000002	Terreno con construccion en Ave B y calle 12 Sup. 300 m2	1	\$ 24,000.00	pza	\$ 24,000.00
581010010-0000004	Terreno para Fundo Legal sup. 120,000 m2	1	\$ 360,000.00	pza	\$ 360,000.00
581010010-0000006	Terreno Club HA-pico Col. Deportiva sup. 23584.81 m2 (lienzo Charro)	1	\$ 1,261,508.16	pza	\$ 1,261,508.16
581010010-0000008	Terreno 49,425 mts2 aledaAzo al nuevo panteon	1	\$ 593,100.00	pza	\$ 593,100.00
581010010-0000010	Terreno de 7,736.02 M2 col. Pueblo Viejo (dacion en pago)	1	\$ 3,381,899.84	pza	\$ 3,381,899.84
581010010-0000012	Terreno 1,242.50 m2 calle 11 e/G y H, cve.01-004-008	1	\$ 372,750.00	pza	\$ 372,750.00
581010010-0000014	Terreno 8187 m2 calle 10 y aveQ, cve. 02017007 casa cultura	1	\$ 8,032,511.31	pza	\$ 8,032,511.31
581010010-0000016	Terreno de 3-45-26.5 has.al suroeste en predio"blanqueAza"	1	\$ 1,035,795.00	pza	\$ 1,035,795.00
581010010-0000018	Terreno de 248.84 M2 ESC.14501VOL.210 (Dacion en pago)Chait	1	\$ 50,931.62	pza	\$ 50,931.62
581010010-0000020	Col. 6 de abril 60,706.68 m2 antes el ventarron	1	\$ 1,776,951.96	pza	\$ 1,776,951.96
581010010-0000022	FRACC "B" solar fracc "I" MACROMANZANA VI, PREDIO LA PRIMAVE	1	\$ 372,000.00	pza	\$ 372,000.00
581010010-0000024	TERRENO PARA RESERVA TERRITORIAL	1	\$ 345,034.28	pza	\$ 345,034.28
581010010-0000026	TERRENO SUPERFICIE DE 25-00-65.93 HCTS ACUERDO NUM 387	1	\$ 4,250,000.00	pza	\$ 4,250,000.00
581010010-0000028	TERRENO PARA RELLENO SANITARIO SUP. 100-00-00 HECTARIAS	1	\$ 500,000.00	pza	\$ 500,000.00
581010011-0000002	lote 8 y 9 de 158,500 m2 en "el combinado"para deporte (PISTA DE AT	1	\$ 4,742,148.15	pza	\$ 4,742,148.15
581010011-0000004	lote I-A 72,757 m2 terreno en "la granja"para deporte	1	\$ 660,640.00	pza	\$ 660,640.00
581010011-0000006	Lote 410.00 m2 calle 32 manzana 117-g	1	\$ 7,380.00	pza	\$ 7,380.00
581010011-0000008	Lote 465.00 m2 derecho C.F.E en manzana 118-g	1	\$ 8,370.00	pza	\$ 8,370.00
581010011-0000010	Lote 3,843.72 m2 calle 32 en manzana 119-g	1	\$ 69,187.00	pza	\$ 69,187.00
581010011-0000012	Lote 383.15 m2 calle 33 bis en manzana 120-g	1	\$ 6,897.00	pza	\$ 6,897.00
581010011-0000014	Lote 587.88 m2 calle 33 en manzana 121-g	1	\$ 10,582.00	pza	\$ 10,582.00
581010011-0000016	Lote 4,000.00 m2 calle 33 bis en manzana 122-g	1	\$ 71,981.00	pza	\$ 71,981.00
581010011-0000018	Lote 2,000.00 m2 calle 33 en manzana 123-g	1	\$ 36,000.00	pza	\$ 36,000.00
581010011-0000020	Lote 2,860.00 m2 calle 33 en manzana 124-g	1	\$ 51,480.00	pza	\$ 51,480.00
581010011-0000022	Lote 2,960.00 m2 calle 33 en manzana 125-g	1	\$ 53,280.00	pza	\$ 53,280.00
581010012-0000002	Parque Industrial Mza 1 Lote I sup. 8314.23 m2	1	\$ 374,140.35	pza	\$ 374,140.35
581010012-0000004	Parque Industrial Mza 2 Lote X sup. 1845 m2	1	\$ 83,025.00	pza	\$ 83,025.00
581010012-0000006	Parque Industrial Mza 2 Lote XI sup. 1845 m2	1	\$ 83,025.00	pza	\$ 83,025.00
581010012-0000008	Parque Industrial Mza 3 Lote III sup. 7380 m2	1	\$ 332,100.00	pza	\$ 332,100.00
581010012-0000010	Parque Industrial Mza 4 Lote II sup. 8100 m2	1	\$ 364,500.00	pza	\$ 364,500.00
581010012-0000012	Parque Industrial Mza 5 Lote I sup. 141,965 m2	1	\$ 1,703,580.00	pza	\$ 1,703,580.00



**MUNICIPIO DE CABORCA**  
**Libro de Inventarios de Bienes Inmuebles**  
**Al 31 de Diciembre del 2024**



Hoja 2 de 2

No. Inventario	Descripcion	Cantidad	Costo unitario	Unidad de Medida	Monto
581010013-0000002	Taller Municipal avenida N y calle 1ra sup 2485 m2	1	\$ 1,037,924.10	pza	\$ 1,037,924.10
581010015-0000002	Predio urbano y Baldio 375 m2 c. 16 e/H y G cve. 03-340-007	1	\$ 13,440.00	pza	\$ 13,440.00
581010015-0000004	Fracc. B-2 predio el capricho 2,765.47 m2 esc. 10811 Vol. 164	1	\$ 36,469.75	pza	\$ 36,469.75
581010015-0000006	PREDIO URBANO EN CALLEJON BAJA CALIFONRIA ENTRE L Y M P	1	\$ 200,000.00	pza	\$ 200,000.00
581010016-0000002	Gimnasio Municipal calzada 6 de abril sup. 4643 m2	1	\$ 928,600.00	pza	\$ 928,600.00
581010017-0000002	Corralon Municipal Unidad Deportiva Sup. 9100 m2	1	\$ 2,328,308.10	pza	\$ 2,328,308.10
581010018-0000002	Palacio Municipal e/Quiroz y mora y 6 de abril sup. 3990 m2	1	\$ 8,775,038.05	pza	\$ 8,775,038.05
581010019-0000002	Alberca Municipal en Unidad Luis Encinas	1	\$ 700,000.00	pza	\$ 700,000.00
581010020-0000002	Calle 12 entre avenidas A y B terreno sup. 2075.49 m2	1	\$ 166,039.20	pza	\$ 166,039.20
581010021-0000002	Comisaria Plutarco elias calles 438.918 m2	1	\$ 113,161.84	pza	\$ 113,161.84
581010022-0000002	Archivo Historico Pueblo viejo Sup. 634 m 2 y 150 de construccion	1	\$ 215,900.00	pza	\$ 215,900.00
581010023-0000002	Rastro Municipal Pueblo Viejo sup.1800 m2	1	\$ 963,053.81	pza	\$ 963,053.81
581010024-0000002	Centro Comunitario DIF ave G y calle 9, 500 m2	1	\$ 90,000.00	pza	\$ 90,000.00
581010025-0000002	Biblioteca Municipal Ave N Colonia Deportiva sup 986.81m2	1	\$ 704,128.41	pza	\$ 704,128.41
581010026-0000002	Avenida A y calle 1ra	1	\$ 352,000.00	pza	\$ 352,000.00
581010027-0000002	Nuevo panteon Municipal 6-64-75 Has	1	\$ 664,750.00	pza	\$ 664,750.00
581010028-0000002	Estacionamiento Estadio Beisbol infantil Ave N y calle 15, solar X mza.	1	\$ 123,000.00	pza	\$ 123,000.00
581010030-0000002	"LA BOJORQUEA" A"6-66-81 HTA. 1.5 km.al Suroeste de Caborca	1	\$ 3,893,412.10	pza	\$ 3,893,412.10
581010031-0000002	"EL BANCO" 7-05-63 Hectareas AVE.R final Sur "LA BOJORQUEA" A	1	\$ 4,281,206.27	pza	\$ 4,281,206.27
583010001-0000002	Plaza Co. Agronomica terreno 4500 m2	1	\$ 405,000.00	pza	\$ 405,000.00
583010001-0000004	Plaza LOS OLIVOS 10000 m2	1	\$ 680,750.00	pza	\$ 680,750.00
583010001-0000006	Plaza JARDIN ADALBERTO SOTELO terreno 900 m2	1	\$ 295,000.00	pza	\$ 295,000.00
583010001-0000008	Plaza 6 de abril terreno 10000 M2	1	\$ 2,804,750.00	pza	\$ 2,804,750.00
583010001-0000010	Plaza de Armas 2025 m2	1	\$ 784,250.00	pza	\$ 784,250.00
583010002-0000002	Estadio de Beisbol calle 8va. final oeste	1	\$ 10,500,000.00	pza	\$ 10,500,000.00
583010002-0000004	Estacionamiento Estadio Beisbol infantil Hernandez sup. 800 m2	1	\$ 2,004,069.71	pza	\$ 2,004,069.71
583010002-0000006	Estadio Beisbol Infantil Av. Ny calle 15, sup. 300 m2	1	\$ 120,500.00	pza	\$ 120,500.00
583010002-0000008	Estadio Llanero Col. DeportivaAve. P (campitos)	1	\$ 250,200.00	pza	\$ 250,200.00
583010003-0000002	Cancha Deportiva Ave. A y calle 1ra.	1	\$ 45,200.00	pza	\$ 45,200.00
583010003-0000004	Cancha Deportiva Pueblo Viejo av. Heroes y Gral Pesqueira	1	\$ 42,750.00	pza	\$ 42,750.00
583010003-0000006	Cancha Deportiva Col. AviacionAv. Fuerza Aerea y c. Puebla	1	\$ 42,750.00	pza	\$ 42,750.00
583010003-0000008	Cancha Deportiva Col. Tierra Blanca	1	\$ 42,750.00	pza	\$ 42,750.00
583010004-0000002	Edificio de la casa cultura calle 10 y ave. Q cve.02017007	1	\$ 2,913,636.31	pza	\$ 2,913,636.31
583010005-0000002	Auditorio Municipal Calz. 6 de Abril sup. 1,129 m2	1	\$ 2,032,200.00	pza	\$ 2,032,200.00
583010006-0000002	Palacio Municipal y Oficinas Administrativas	1	\$ 3,656,400.00	pza	\$ 3,656,400.00
583010007-0000002	Gimnasio Municipal Calz. 6 de abril sup. 4643 m2	1	\$ 2,825,000.00	pza	\$ 2,825,000.00
583010008-0000002	Taller Mpal. Calle 1ra. av. N sup. 456 m2	1	\$ 319,200.00	pza	\$ 319,200.00
583010009-0000002	Corralon Mpal. Col. Deportiva 150 m2	1	\$ 238,212.15	pza	\$ 238,212.15
583010010-0000002	Edificio de Seguridad Publica	1	\$ 950,500.00	pza	\$ 950,500.00
583010011-0000002	Unidad Luis Encinas sup. 1000 m2	1	\$ 580,000.00	pza	\$ 580,000.00
583010012-0000002	Alberca Mpal. Unidad Luis Encinas, sup. 800 m2	1	\$ 560,500.00	pza	\$ 560,500.00
583010013-0000002	Campos Llanero de Beisbol Pue-blo Viejo	1	\$ 125,500.00	pza	\$ 125,500.00
583010014-0000002	Comisaria de Seguridad publica en Pob. Plutarco ElIÁ-as Calles sup 64	1	\$ 695,720.00	pza	\$ 695,720.00
583010015-0000002	Velatorio Municipal Sup. 430 m2	1	\$ 473,200.00	pza	\$ 473,200.00
583010016-0000002	Bodega calle 12 y Av. B	1	\$ 12,500.00	pza	\$ 12,500.00
583010017-0000002	Archivo Historico Pueblo Viejosup. 150 m2	1	\$ 105,250.00	pza	\$ 105,250.00
583010018-0000002	Rastro Mpal. Pueblo viejo sup. 225 m2	1	\$ 210,300.00	pza	\$ 210,300.00
583010019-0000002	Centro Comunitario DIF av. G y calle 9, sup 250 m2	1	\$ 200,800.00	pza	\$ 200,800.00
583010020-0000002	Biblioteca Mpal. Col. Deportiva, sup. 225 m2	1	\$ 1,072,827.76	pza	\$ 1,072,827.76
			<b>\$ 119,275,018.01</b>		<b>\$ 119,275,018.01</b>