

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION DE OBRA

Nombre de la Obra: "TERCERA ETAPA CONSTRUCCION DE 9 CUARTOS EN ZONA URBANA EN EL MUNICIPIO DE CABORCA, SONORA."

Contrato No.: FAISMUN 22/2025

Modalidad de ejecución: ADJUDICACION DIRECTA

Fecha Programada y Real de Inicio: 02 de octubre de 2025

Fecha Programada Y Real de Terminación: 24 de noviembre de 2025

La presente Acta se elabora en cumplimiento a lo estipulado en el Artículo 57 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Sonora y se hace bajo los siguientes términos:

En la localidad de Caborca, correspondiente al Municipio de Caborca, Estado de Sonora; siendo las 11:00 hrs. del día **24 de noviembre de 2025**, se reunieron en el lugar de la obra, los siguientes C. representantes de las entidades que intervienen en la entrega-recepción del proyecto mencionado.

I.-ASISTENTES:

C. ABRAHAM DAVID MIER NOGALES	Presidente Municipal
ING. PABLO ANTONIO ARRIZON PADILLA	Director de Obras Publicas
C. IRIS PALMA URREA	Contratista
L.A.E. JORGE LUIS MORENO DAVILA	Secretario Municipal
L.D. Y L.N.C.I JOSE GUADALUPE QUIJADA MARCIAL	Titular del Órgano de Control y Evaluación Gubernamental Municipal

Quienes asisten como representantes autorizados de las entidades que se mencionan, en el acto de entrega-recepción del proyecto, mediante la suscripción del presente documento, y con el fin de verificar su terminación y el cumplimiento de las especificaciones técnicas.

II.-TECNICOS RESPONSABLES:

C. IRIS PALMA URREA	Por el Contratista
ING. JESÚS GONZÁLEZ TEN (Supervisor)	Por el H. Ayuntamiento

III.-DESCRIPCIÓN DE LA OBRA:

Para la realización de esta obra se llevó acabo la tercera etapa construcción de 9 cuartos en zona urbana en el municipio de Caborca, Sonora, en el municipio de Caborca, PARA LOS BENEFICIARIOS QUE SE DESCRIBEN A CONTINUACION:

BENEFICIARIOS			
ZONA RURAL			
NO.	NOMBRE	COLONIA	TOTAL M2
1	MARIA LOURDES PINO GALINDO	CALLEJON LUNEÑA ENTRE DURANGO Y JALISCO #428	12.60
2	MARIA GUADALUPE ANGULO RIOS	AVE. HERMOSILLO ENTRE 24 Y 25 #411	12.60

Calle Obregón y Quiroz y Mora Tel. 01 (637) 372-3344. H. Caborca, Sonora. México. C.P. 83600
C.c.p. Archivo

AL CONTESTAR ESTE OFICIO, CÍTESE LOS DATOS
CONTENIDOS EN EL ÁNGULO SUPERIOR DERECHO.

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION DE OBRA

3	GLORIA CAROLINA HERNANDEZ SILVA	CALLE 33 BIS ENTRE RAMON ESQUER Y LORENZO RODRIGUEZ #106	12.60
4	MARTINA VELAZQUEZ BORBON	CALLE 18 ESQUINA CON AVE H #63	12.60
5	CARMEN GUADALUPE CAMPILLO ESTRADA	CALLE 35 ENTRE QUIROZ Y MORA Y SOTELO #13	12.60
6	MARIA ANGELA PADILLA ARAGON	AVE PROLONGACION MAGDALENA ENTRE 39 Y 42 #536	12.60
7	VICTORIA CRUZ PEREZ	CALLE 41 ENTRE AVE PROLONGACION Y ALAMOS #559	12.60
8	ANGEL OSORIO MACIEL	AVE CRUZANDO EL BORDO PRIMER CALLE MANO DERECHA	12.60
9	ELSA NIDIA PEREZ NAVARRO	CALLE 21 ESQ. CON AVE CARBO #202 B	12.60
TOTAL			113.40

IV.-FECHA DE EJECUCION REAL DE LOS TRABAJOS:
INICIO: 02 de octubre de 2025 Y **TERMINACION:** 24 de noviembre de 2025

V.- MONTO EJERCIDO: DESGLOSE DE PAGOS:

ANTICIPO	\$ 253,250.86	SON: DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS 86/100 M.N.
1ra ESTIMACION	\$ 311,102.01	SON: TRESCIENTOS ONCE MIL CIENTO DOS PESOS 01/100 M.N.
2da ESTIMACION Y FINIQUITO	\$ 279,816.65	SON: DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS DIECISEIS PESOS 65/100 M.N.
MONTO REAL EJERCIDO \$ 844,169.52 IVA INCLUIDO		

VI.- GARANTÍAS VIGENTES:

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que la obra está totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución según las especificaciones del proyecto e inversión ejercidas, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

La presente acta no exime a la persona física **C. IRIS PALMA URREA** de los defectos o vicios ocultos que resultaren de los trabajos ejecutados, y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno para el municipio o beneficiarios directos hasta un plazo de 1 (UN) año a partir de la fecha de la presente acta.

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION DE OBRA

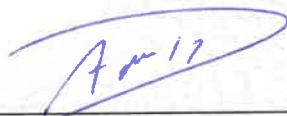
ENTREGA-RECEPCION:

C. IRIS PALMA URREA por medio de esta acta y este momento, hace entrega de la obra que le fue encomendada mediante Contrato **FAISMUN 22/2025**, al Municipio de Caborca, quien la recibe de conformidad.

ENTREGA


C. IRIS PALMA URREA
Contratista

RECIBE, H. AYUNTAMIENTO DE CABORCA
24 DE NOVIEMBRE DE 2025


C. ABRAHAM DAVID MIER NOGALES
Presidente Municipal


ING. PABLO ANTONIO ARRIZON PADILLA
Director de Obras Publicas


ING. JESUS GONZÁLEZ TEN
Supervisor de Obras Publicas

TESTIGOS


C. L.A.E. JORGE LUIS MORENO DAVILA
Secretario Municipal


L.D. Y L.N.C.I. JOSE GUADALUPE QUIJADA MARCIAL
Titular del Órgano de Control y Evaluación Gubernamental

AL CONTESTAR ESTE OFICIO, CÍTESE LOS DATOS
CONTENIDOS EN EL ÁNGULO SUPERIOR DERECHO.