

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION DE OBRA

Nombre de la Obra: "PRIMER ETAPA CONSTRUCCION DE 9 CUARTOS EN ZONA URBANA EN EL MUNICIPIO DE CABORCA, SONORA."

Contrato No.: FAISMUN 15/2025

Modalidad de ejecución: ADJUDICACION DIRECTA

Fecha Programada y Real de Inicio: 26 de septiembre de 2025

Fecha Programada Y Real de Terminación: 18 de noviembre de 2025

La presente Acta se elabora en cumplimiento a lo estipulado en el Artículo 57 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Sonora y se hace bajo los siguientes términos:

En la localidad de Caborca, correspondiente al Municipio de Caborca, Estado de Sonora; siendo las 11:00 hrs. del día **18 de noviembre de 2025**, se reunieron en el lugar de la obra, los siguientes C. representantes de las entidades que intervienen en la entrega-recepción del proyecto mencionado.

I.-ASISTENTES:

C. ABRAHAM DAVID MIER NOGALES

Presidente Municipal

ING. PABLO ANTONIO ARRIZON PADILLA

Director de Obras Publicas

ING. RICARDO DEMETRIO SOTELO RODRIGUEZ

Contratista

L.A.E. JORGE LUIS MORENO DAVILA

Secretario Municipal

L.D. Y L.N.C.I JOSE GUADALUPE QUIJADA

Titular del Órgano de Control y

MARCIAL

Evaluación Gubernamental Municipal

Quienes asisten como representantes autorizados de las entidades que se mencionan, en el acto de entrega-recepción del proyecto, mediante la suscripción del presente documento, y con el fin de verificar su terminación y el cumplimiento de las especificaciones técnicas.

II.-TECNICOS RESPONSABLES:

ING. RICARDO DEMETRIO SOTELO RODRIGUEZ

Por el Contratista

ING. JESÚS GONZÁLEZ TEN

Por el H. Ayuntamiento

(Supervisor)

III.-DESCRIPCIÓN DE LA OBRA:

Para la realización de esta obra se llevó acabo la primer etapa construcción de 9 cuartos en zona urbana en el municipio de Caborca, Sonora, en el municipio de Caborca, PARA LOS BENEFICIARIOS QUE SE DESCRIBEN A CONTINUACION:

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION DE OBRA

BENEFICIARIOS				
ZONA URBANA				
NO.	NOMBRE	DIRECCIÓN	COLONIA	TOTAL M2
1	DANIEL FLORES RODRIGUEZ	CALLEJON CALLE 11 BIS ENTRE AVE I Y J	CENTRO	12.60
2	MARIA JOSEFINA FLORES JIMENEZ	CALLE 34 ENTRE GERONIMO Y SANTA RAMONA	AMPLIACION SANTA CECILIA	12.60
3	CANDELARIA PALACIO PUGA	AVE A ESQ. CON CALLE 37 #510	NUEVO AMANECER	12.60
4	MARIA GUADALUPE SALAZAR FLORES	CALLE SIN NOMBRE Y AVE SIN NOMBRE	NUEVO AMANECER	12.60
5	FRANCISCO DIEGO CASTRO MENDOZA	CALLE 3RA ENTRE 16 SEPTIEMBRE Y MORELOS #175	EL ALTO	12.60
6	LEONOR LOROÑA MARTINEZ	AVE SONORA ENTRE 12 Y 13 #312	INDUSTRIAL	12.60
7	JORGE LUIS RIOS TORRES	CALLEJON PITIQUITO ENTRE "J" E "I" #96	AGRONOMICA	12.60
8	YADIRA CAÑEZ GUTIERREZ	CALLE 39 ENTRE RAMON ESQUER Y LORENZO RODRIGUEZ #106	SANTA CECILIA	12.60
9	SILVIA BARBOZA SALAZAR	CALLE MORELOS ENTRE NOGAL Y DURAZNO	HUERTA 3	12.60
TOTAL				113.40

IV.-FECHA DE EJECUCION REAL DE LOS TRABAJOS:

INICIO: 26 de septiembre de 2025 Y TERMINACION: 18 de noviembre de 2025

V.- MONTO EJERCIDO:

DESGLOSE DE PAGOS:

ANTICIPO \$ 253,250.39 SON: DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS CINCUENTA PESOS 39/100 M.N.

1ra ESTIMACION \$ 309,443.46 SON: TRESCIENTOS NUEVE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS 46/100 M.N.

2da ESTIMACION Y FINIQUITO \$ 281,474.13 SON: DOSCIENTOS OCHENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 13/100 M.N.

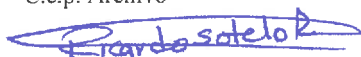
MONTO REAL EJERCIDO \$ 844,167.97 IVA INCLUIDO

VI.- GARANTÍAS VIGENTES:

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que la obra está totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución según las especificaciones del proyecto e inversión ejercidas, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

La presente acta no exime a la persona fisica **ING. RICARDO DEMETRIO SOTELO RODRIGUEZ** de los defectos o vicios ocultos que resultaren de los trabajos ejecutados, y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno para el municipio o beneficiarios directos hasta un plazo de 1 (UN) año a partir de la fecha de la presente acta.

Calle Obregón y Quiroz y Mora Tel. 01 (637) 372-3344. H. Caborca, Sonora, México. C.P. 83600
C.c.p. Archivo



Jap

12

R



AL CONTESTAR ESTE OFICIO, CÍTESE LOS DATOS
CONTENIDOS EN EL ÁNGULO SUPERIOR DERECHO.

ACTA DE ENTREGA-RECEPCION DE OBRA

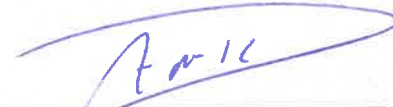
ENTREGA-RECEPCION:

ING. RICARDO DEMETRIO SOTELO RODRIGUEZ por medio de esta acta y este momento, hace entrega de la obra que le fue encomendada mediante Contrato **FAISMUN 15/2025**, al Municipio de Caborca, quien la recibe de conformidad.

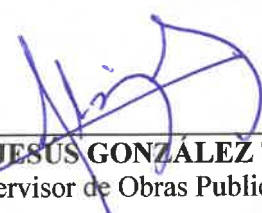
ENTREGA


ING. RICARDO DEMETRIO SOTELO RODRIGUEZ
Contratista

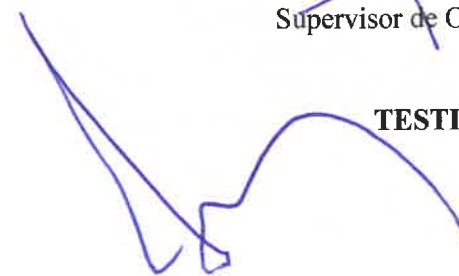
RECIBE, H. AYUNTAMIENTO DE CABORCA
18 DE NOVIEMBRE DE 2025


C. ABRAHAM DAVID MIER NOGALES
Presidente Municipal


ING. PABLO ANTONIO ARRIZON PADILLA
Director de Obras Publicas


ING. JESUS GONZÁLEZ TEN
Supervisor de Obras Publicas

TESTIGOS


C. L.A.E. JORGE LUIS MORENO DAVILA
Secretario Municipal


L.D. Y L.N.C.I. JOSE GUADALUPE QUIJADA MARCIAL
Titular del Órgano de Control y Evaluación Gubernamental

AL CONTESTAR ESTE OFICIO, CÍTESE LOS DATOS
CONTENIDOS EN EL ÁNGULO SUPERIOR DERECHO.