



INSTITUTO CATASTRAL Y REGISTRAL DEL ESTADO DE SONORA
 DIRECCIÓN GENERAL DE SERVICIOS CATASTRALES
AVISO DE TERMINACION DE OBRAS

CLAVE CATASTRAL
POBLACIÓN

ANTE ESTA OFICINA COMPAREZCO Y EXPONGO QUE EN CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 33 DE LA LEY CATASTRAL Y REGISTRAL DEL ESTADO DE SONORA. MANIFIESTO LOS SIGUIENTES DATOS RELATIVOS A LAS MODIFICACIONES REALIZADAS EN EL PREDIO QUE A CONTINUACIÓN DESCRIBO:

NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR		CURP	TELEFONO
UBICACIÓN DEL PREDIO		POBLACIÓN	
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIÓN	No. OFICIAL	POBLACIÓN	

CROQUIS DE UBICACIÓN:

CALLE: _____

CALLE: _____

CALLE: _____

CALLE: _____

CONCEPTO	SUPERFICIE EN M2.	
TERRENO		
EDIFICACIÓN	NUEVA	
	AMPLIACIÓN	
REMODELACION		
DEMOLICIÓN	PARCIAL	
	TOTAL	

O B R A	FECHA	DIA	MES	AÑO
	INICIACIÓN			
TERMINACIÓN				

REGIMEN LEGAL	USO DEL PREDIO	
<input type="radio"/> PROPIEDAD	<input type="radio"/> HABITACIÓN	<input type="radio"/> COMERCIO
<input type="radio"/> POSESIÓN	<input type="radio"/> RENTA	<input type="radio"/> EDUCACIÓN
	OTRO _____	

_____, SONORA, A _____ DE _____ DEL _____

NOMBRE Y FIRMA DEL INTERESADO

INTRUCCIONES IMPORTANTES

1. ESTA MANIFESTACIÓN DEBERÁ PRESENTARSE DENTRO DE LOS 30 DÍAS SIGUIENTES A LA FECHA DE LA TERMINACIÓN DE LAS OBRAS, O A LA FECHA QUE SEAN OCUPADAS POR SU PROPIETARIO O POR TERCEROS SIN ESTAR TODAVIA TERMINADOS.

2. DIBUJE SU PREDIO EN EL CROQUIS DE UBICACIÓN ANOTANDO LOS NOMBRES DE LAS CALLES QUE LA LIMITAN.

PARA USO EXCLUSIVO DE LAS OFICINAS DE SERVICIOS CATASTRALES

EXTEMPORÁNEO		
DATOS DE LA OBRA	MULTA	
CONSTRUCCIÓN CAPTADA EN:	IMPORTE \$	CALIFICÓ; NOMBRE:
VALOR CATASTRAL AÑO _____	RECIBO OFICIAL	FECHA:
TERRENO \$ _____	No. _____	
CONSTRUCCIÓN \$ _____		

SELLO
OFNA. RECEPTORA

VALOR CATASTRAL REFERIDO A LA FECHA DE TERMINACIÓN DE LA OBRA: AÑO _____	TERRENO \$ _____
	CONSTRUCCIÓN \$ _____

F.M.O.

INSTRUCCIONES AL REVERSO

INSTRUCCIONES

APARTADO 1.- DEBERA ANOTAR CLAVE CATASTRAL Y NOMBRE DE LA POBLACION DONDE SE UBICA EL PREDIO.

APARTADO 2.- ANOTAR EL NOMBRE DEL PROPIETARIO O POSEEDOR, C.U.R.P., TELEFONO DE ESTE, UBICACIÓN DEL PREDIO DONDE SE LOCALIZA LA CONSTRUCCION QUE MANIFIESTA, POBLACIÓN Y EL DOMICILIO DONDE RECIBE CORRESPONDENCIA, NUMERO OFICIAL Y POBLACION.

APARTADO 3.- CROQUIS DE UBICACION, ANOTAR LAS CUATRO CALLES QUE CIRCUNDAN A LA MANZANA, Y DIBUJAR DENTRO DE ESTE EL LOTE, INDICANDONOS LA DISTANCIA DE LA ESQUINA MAS PROXIMA.

APARTADO 4.- ANOTAR LA SUPERFICIE DE TERRENO, MARCAR SI LA CONSTRUCCION ES NUEVA O AMPLIACIÓN, E INDICAR LA SUPERFICIE SI LA OBRA FUE DEMOLICIÓN, INDICAR SI ES PARCIAL O TOTAL, Y LA SUPERFICIE DEMOLIDA.

APARTADO 5.- AQUI DEBE INDICAR LA FECHA DE INICIACION DE LA OBRA Y EN LA QUE TERMINA.

APARTADO 6.- MARCAR SI ES PROPIEDAD O POSESION E INDICAR EL USO AL QUE CORRESPONDE.

APARTADO 7.- ANOTAR POBLACION, FECHA Y NOMBRE Y FIRMA DEL INTERESADO.

APARTADO 8, 9, 10 Y 11 SERAN LLENADOS POR LA OFICINA CATASTRAL RECEPTORA.