



MAESTRO RIGOBERTO RIVERA MÁRQUEZ
SÍNDICO PROCURADOR
CALLE OBREGÓN Y AVENIDA QUIROZ Y MORA, S/N, COLONIA CENTRO
TEL.: (637) 37 2 33 44 EXT. 342
CORREO ELECTRÓNICO: rigorm70@hotmail.com

REQUISITOS QUE DEBERÁ DE PRESENTAR EL INTERESADO AL MOMENTO DE SOLICITAR EL SIGUIENTE TRÁMITE:

AUTORIZACIÓN DE FUSIONES DE TERRENOS

1. Copia legible del título de propiedad del terreno.
2. Certificado de no adeudo de prediales.
3. Plano del terreno amparado por las escrituras con los datos correspondientes a la ubicación, medidas, colindancias y superficie.
4. Cubrir el de pago de 1 salario mínimo por fracción a fusionar.

AUTORIZACIÓN DE DIVISIÓN DE TERRENOS

1. Copia legible del título de propiedad del terreno.
2. Certificado de no adeudo de prediales.
3. Plano del terreno amparado por las escrituras con los datos correspondientes a la ubicación, medidas, colindancias y superficie.
4. Cubrir el pago de 1.5 salarios mínimos por fracción resultante.

El Suscrito solicita el estudio para la autorización del terreno(s) que se pretende hacer **fusión o división** según a lo dispuesto en la Ley 101 de Desarrollo Urbano para el Estado de Sonora.

DATOS DEL TERRENO:

AL NORTE: _____

AL SUR: _____

AL ESTE: _____

AL OESTE: _____

(En el caso de fusión de solares anotar las medidas y colindancias al reverso.)

El terreno se localiza en:

Colonia _____ manzana _____ lote No. _____

Clave catastral _____ Domicilio _____

Objeto de esta Solicitud _____

Nombre del Propietario _____

Dirección _____

Telefono _____

Además debe anexar a esta Solicitud, en base a lo señalado en el art. 96 de la Ley 101 de Desarrollo Urbano para el Estado de Sonora, lo sig.

Requisitos:

- 1.- Copia legible del Título de Propiedad del Terreno (s)
- 2.- Certificado de no adeudo prediales
- 3.- Plano del terreno amparado por las escrituras, con los datos correspondientes a la ubicación, medidas, colindancias y superficie.

ATENTAMENTE

Firma del propietario del terreno
(Anexar copia de la credencial de elector)